

**Toelichting**

Gebruik van dit formulier is kosteloos, geheel vrijblijvend en zonder enige verplichting. Dit formulier is opgesteld conform de geldende bepalingen van de Belastingdienst met betrekking tot een aanvraag voor huurtoeslag. Betrokkenen kunnen zelf controleren of zij aan de verplichte voorwaarden van de Belastingdienst voldoen. Dit formulier is geen garantie dat de huurtoeslag ook daadwerkelijk of volledig wordt verkregen. Bekijk ook op de website www.premiehuurwoning.nl de instructies voor een proefberekening huurtoeslag.

Printen, invullen en inleveren

Print dit formulier, beantwoord de vragen, onderteken het formulier en mail het terug naar info@premiehuurwoning.nl. Als u een premiehuurwoning gaat verhuren, moet u deze aanvraag uiterlijk de dag voor uw eerste huurdag bij ons inleveren. Bent u nog op zoek naar een huurduo, dan moet u deze aanvraag - inclusief een aantal foto's van de voorgevel, tuin of balkon, woonkamer, keuken, badkamer, toilet en slaapkamer(s) - zo spoedig mogelijk bij ons inleveren, wij gaan dan direct op zoek naar een geschikt huurduo.

Gegevens verhuurder

Vul de gegevens in van de tekenbevoegde verhuurder. Machtiging van mede-eigenaar(en) dient aanvrager zelf vooraf te regelen.

Naam en voorletter(s)	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> v
Adres, postcode en woonplaats	<input type="text"/>	
Telefoonnummer en e-mail	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geboortedatum en geboorteplaats	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBAN bankrekeningnummer	<input type="text"/>	(voor de huurbetaling)

Gegevens huurwoning

Vul de gegevens in van uw middenhuursegment huurwoning.

Adres, postcode en woonplaats	<input type="text"/>		
Aantal slaapkamers & woonoppervlakte	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 of meer	Totaal woonoppervlakte:	<input type="text"/> m ²
Huurproefperiode (eerste huurperiode)	<input type="checkbox"/> 6 mnd <input type="checkbox"/> 12 mnd <input type="checkbox"/> 18 mnd <input type="checkbox"/> 24 mnd <input type="checkbox"/> mnd (max 24 mnd)		
Waarborgsom (grootte)	€ <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Borggarantie via Saveon is toegestaan	
Ingangsdatum huurcontract (voorkeur)	<input type="text"/>		

Huurprijs (afroonden op hele euro's)

1a. Huurprijs zonder premiehuur	€ <input type="text"/>	(incl. servicekosten en excl. gas, water, elektra en blokverwarming)
1b. Opslag premie (vast bedrag)	€ <input type="text" value="175"/>	
1c. Totaalbedrag p/mnd (1a + 1b)	€ <input type="text"/>	(excl. gwe en blokverwarming)
1d. Kale huurprijs in huurcontract deel A (huurliberalisatiegrens)	€ <input type="text" value="710"/>	(excl. gwe en blokverwarming)
1e. Duo-taks (1c - 1d)	€ <input type="text"/>	

De verhuurder ontvangt van de hoofdhuurder maandelijks een totaalbedrag (1c). Dit bedrag ontvangt de verhuurder in twee delen. Het 1^e deel via de kale huurprijs (1d) van €710 p/mnd en het 2^e deel via de duo-taks (1e), zoals vermeld in de toestemmingsverklaring (deel B).

Ondertekening aanvraag

De controle van huurduo gegevens (legitimatie & inkomen) voert verhuurder geheel zelf uit. Bij borggarantie via Saveon wordt de kredietwaardigheid van de hoofdhuurder automatisch getoetst. Onze service is voor verhuurders op basis van no-cure-no-pay. Wij worden alleen dan door de verhuurder betaald als onze service tot een goed einde is gebracht (huurcontract). De factuur met ons vaste éénmalige tarief van €495 incl. btw richten wij pas dan aan de verhuurder (wettelijk verplicht). Partijen zijn vrij om daarna deze kosten onderling te verdelen.

Maak na ondertekening een foto van dit formulier en mail die naar: info@premiehuurwoning.nl

Datum

Handtekeningen